

Příklady rodin

Pro příklady jsou použity:

Výše přídatku na dítě (podle zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře):

Nezaopatřené dítě ve věku	Základní (měsíční) výměra přídatku na dítě	Zvýšení u rodičů pobírajících příjmy ze závislé činnosti, OSVČ a další příjmy stanovené zákonem
do 6 let věku	500 Kč	+ 300 Kč
od 6 do 15 let věku	610 Kč	
od 15 do 26 let věku	700 Kč	

Částky životního minima (podle zákona č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu)

Společně posuzované osoby	Částka životního minima platná od 1. 1. 2012
Jednotlivec	3 410 Kč
První osoba v domácnosti	3 140 Kč
Druhá a další osoba v domácnosti starší 15 let, která není nezaopatřeným dítětem	2 830 Kč
nezaopatřeného dítěte do 6 let věku	1 740 Kč
nezaopatřeného dítěte od 6 do 15 let věku	2 140 Kč
nezaopatřeného dítěte od 15 do 26 let věku	2 450 Kč
Existenční minimum	2 200 Kč

Normativní náklady na bydlení (podle zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře), platné od 1. 1. do 31. 12. 2018:

pro bydlení v bytech užívaných na základě nájemní smlouvy

Počet osob v rodině	Měsíční náklady na bydlení podle počtu obyvatel obce				
	Praha	více než 100 000	50 000 - 99 999	10 000 - 49 999	do 9 999
jedna	7 870	6 227	5 928	5 036	4 844
dvě	11 186	8 938	8 530	7 308	7 046
tři	15 116	12 176	11 642	10 045	9 702
čtyři a více	18 827	15 282	14 639	12 712	12 299

Navrhované rozdělení normativních nákladů na bydlení:

pro bydlení v bytech užívaných na základě nájemní smlouvy

a) položka nájemné

Počet osob v rodině	Měsíční náklady na nájemné podle počtu obyvatel obce v Kč				
	Praha	více než 100 000	50 000 - 99 999	10 000 - 49 999	do 9 999
jedna	5 021	3 378	3 080	2 187	1 996
dvě	6 871	4 623	4 215	2 993	2 731
tři	8 985	6 045	5 511	3 914	3 571
čtyři a více	10 835	7 290	6 646	4 720	4 307

b) položka energie a služby spojené s užíváním bytu:

Počet osob v rodině	Měsíční náklady na energie a služby spojené s užíváním bytu v Kč
jedna	2 848
dvě	4 315
tři	6 131
čtyři a více	7 992

(barevně jsou vyznačeny normativní náklady použité pro příklady)

Dopady jednotlivých navrhovaných opatření:

a) Vyloučení nároku na příspěvek na bydlení v těch případech, kdy některá ze společně posuzovaných osob je vlastníkem či spoluvlastníkem jiné bytové jednotky, nebo jiné nemovitosti určené k bydlení, než je byt, ve kterém rodina žije a na který požaduje příspěvek na bydlení.

Příklady dopadu daného opatření na rodiny:

Příklad 1

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

Žádný člen rodiny nevládní jinou bytovou jednotku.

<i>Čistý příjem otce:</i>	<i>18 000 Kč</i>
<i>Matka - rodičovský příspěvek:</i>	<i>6 000 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>25 710 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>14 000 Kč</i>

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 1 740 = 9 850 Kč

Příslušné normativní náklady na bydlení 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287\text{ Kč}$

Rodina splní nárok na příspěvek na bydlení i po nové úpravě.

Příklad 2

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

Otec je vlastníkem druhého bytu, V příjmech pro dávky státní sociální podpory příjem z pronájmu uveden není.

Rodina nesplní nárok na příspěvek na bydlení po nové úpravě.

Otec bude vyzván k doložení příjmu z pronájmu bytu i pro ostatní dávky státní sociální podpory.

V rámci sociálního poradenství, příp. sociální práce by mělo být s rodinou pracováno a doporučeno jí využít svůj majetek (druhý byt) buď k přestěhování (pokud by to technické a právní skutečnosti dovolovaly a náklady v tomto bytě byly nižší než v bytě nájemním) nebo k pronájmu a tím k zajištění si zvýšení příjmu rodiny.

b) Úprava výše nákladů na bydlení v těch případech, kdy nájemci bytů mají s majiteli nebo pronajímateli bytů sjednanou úhradu nákladů na bydlení paušální platbou za celé náklady na bydlení nebo jejich část.

Příklad 3

*Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.
Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let*

Čistý příjem otce: 18 000 Kč
Matka - rodičovský příspěvek: 6 000 Kč
Přídavky na děti: 1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]
Celkový příjem: 25 710 Kč
Náklady na bydlení: 14 000 Kč, z toho 6 600 Kč za nájem a 7 400 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 1 740 = 9 850 Kč
Příslušné normativní náklady na bydlení 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287 \text{ Kč}$$

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

$$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287 \text{ Kč}$$

U rodiny nedojde k žádné změně.

Příklad 4

*Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.
Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let*

Čistý příjem otce: 18 000 Kč
Matka - rodičovský příspěvek: 6 000 Kč
Přídavky na děti: 1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]
Celkový příjem: 25 710 Kč
Náklady na bydlení: 14 000 Kč, z toho 4 000 Kč za nájem a 10 000 Kč paušální částkou za další náklady spojené s užíváním bytu (bez dalšího rozpisu na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a nezúčtované)

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 1 740 = 9 850 Kč
Příslušné normativní náklady na bydlení 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287 \text{ Kč}$$

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Rodině se do uznatelných nákladů na bydlení započte pouze část rozepsaná za nájem, tj. 4 000 Kč. Ostatní náklady hrazené paušální platbou se rodině do nákladů na bydlení nezapočítají.

Porovnáním 4 000 k rozhodnému příjmu vynásobenému příslušným koeficientem ($0,30 \cdot 25\,710$) vyjde, že uznatelné náklady na bydlení nepřekračují 30 % rozhodného příjmu rodiny, a proto rodina v rámci tohoto opatření nesplní nárok na příspěvek na bydlení.

V rámci sociálního poradenství by mělo být rodině (již před účinností této právní úpravy) doporučeno domluvit s pronajímatelem klasický způsob sjednání nákladů na bydlení rozpisem záloh a jejich vyúčtováním. (S největší pravděpodobností by mělo dojít i ke snížení skutečně hrazených nákladů na bydlení nebo k vrácení přeplatků na těchto platbách).

c) Omezení nároku na příspěvek na bydlení výši disponibilního příjmu rodiny ve výši 2,0 násobku životního minima rodiny.

Příklady dopadu daného opatření na rodiny (počítáno s příklady, kdy žádný člen domácnosti nevlastní jinou bytovou jednotku a náklady na bydlení, ani jejich části, nejsou sjednány paušálními platbami):

Příklad 5

Samostatně žijící seniorka v nájemním bytě v Praze.

*Celkový čistý příjem ze starobního důchodu **13 000 Kč.***

*Náklady na bydlení: **9 000 Kč***

Životní minimum jednotlivce: 3 410 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení 7 870 Kč.

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 7\,870 - 0,35 \cdot 13\,000 = 3\,320$ Kč

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

$13\,000 - 9\,000 = 4\,000$ Kč = 1,17 nás. ŽM jednotlivce

*Seniorka **splní** nárok na příspěvek na bydlení i po nové úpravě.*

Příklad 6

Samostatně žijící výdělečná osoba v nájemním bytě v Praze.

*Celkový čistý příjem: **20 000 Kč.***

*Náklady na bydlení: **9 000 Kč***

Životní minimum jednotlivce: 3 410 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení 7 870 Kč.

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 7\,870 - 0,35 \cdot 20\,000 = 870$ Kč

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

$20\,000 - 9\,000 = 11\,000$ Kč = 3,23 nás. ŽM jednotlivce

*Tato osoba **nesplní** nárok na příspěvek na bydlení po nové úpravě.*

Příklad 7

Neúplná rodina žijící v nájemném bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Matka a 2 děti ve věku 2 a 6 let

Matka pobírá rodičovský příspěvek po PPM (splňuje nárok na vyšší výměru přídatku na dítě)

<i>Rodičovský příspěvek:</i>	<i>7 600 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]</i>
<i>Výživné:</i>	<i>4 000 Kč</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>13 310 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>12 000 Kč</i>

Životní minimum rodiny: 3140 + 2 140 + 1 740 = 7 020 Kč

Příslušné normativní náklady na bydlení 11 642 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

*PnB = 11 642 – 0,30*13 310 = 7 649 Kč*

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

13 310 – 12 000 = 1 310 Kč = 0,18 nás. ŽM rodiny

Rodina splní nárok na příspěvek na bydlení i po nové úpravě.

Příklad 8

Neúplná rodina žijící v nájemném bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Matka a 2 děti ve věku 2 a 6 let, mladší dítě navštěvuje předškolní zařízení (docházka se již netestuje)

<i>Čistý příjem matky:</i>	<i>16 000 Kč</i>
<i>Rodičovský příspěvek:</i>	<i>7 600 Kč</i>
<i>Výživné</i>	<i>4 000 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>0 Kč</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>27 600 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>12 000 Kč</i>

Životní minimum rodiny: 3140 + 2 140 + 1 740 = 7 020 Kč

Příslušné normativní náklady na bydlení 11 642 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

*PnB = 11 642 – 0,30*27 600 = 3 362 Kč*

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

27 600 – 12 000 = 15 600 Kč = 2,22 nás. ŽM rodiny

Rodina nesplní nárok na příspěvek na bydlení po nové úpravě.

Příklad 9

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

<i>Čistý příjem otce:</i>	<i>18 000 Kč</i>
<i>Matka - rodičovský příspěvek:</i>	<i>6 000 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>25 710 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>14 000 Kč</i>

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 1 740 = 9 850 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

*PnB = 14 000 – 0,30*25 710 = 6 287 Kč*

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

25 710 – 14 000 = 11 710 Kč = 1,19 nás. ŽM rodiny

Rodina splní nárok na příspěvek na bydlení i po nové úpravě.

Příklad 10

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 6 a 10 let

<i>Čistý příjem otce:</i>	<i>24 000 Kč</i>
<i>Čistý příjem matky:</i>	<i>16 000 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>0 Kč</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>40 000 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>14 000 Kč</i>

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 2 140 = 10 250 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

*PnB = 14 000 – 0,30*40 000 = 2 000 Kč*

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

40 000 – 14 000 = 26 000 Kč = 2,54 nás. ŽM rodiny

Rodina nesplní nárok na příspěvek na bydlení po nové úpravě.

d) Změna okruhu společně posuzovaných osob pro příspěvek na bydlení.

Příklad 11

Student VŠ žije v nájemním bytě v Praze a deklaruje nulový rozhodný příjem pro dávky SSP.

Čistý příjem z výdělečné činnosti:	0 Kč.
Přídavek na dítě	700 Kč
Výživné od rodičů (neuplatněno)	0 Kč
Náklady na bydlení:	9 000 Kč

Životní minimum jednotlivce: 3 410 Kč
Příslušné normativní náklady na bydlení 7 870 Kč.

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 7\,870 - 0,35 * 3\,410 = 6\,676 \text{ Kč}$

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Student bude hodnocen společně se svými rodiči, kteří užívají jiný nájemní byt. Podle příjmové situace rodiny je možné uplatnit žádost na příspěvek na bydlení na byt, ve kterém žijí rodiče a kde by byl společně posuzovanou osobou i student, který se z důvodu přípravy na budoucí povolání přechodně zdržuje mimo tento byt. Student v tomto případě nesplní nárok na samostatné posuzování jeho osoby v pronajatém bytě. Výjimkou budou případy, kdy lze např. prokázat, že student s rodiči nežil ani před uplatněním nároku na příspěvek na bydlení (např. přešel do nájemního bytu z dětského domova) a s rodiči není v žádném kontaktu. V takovýchto případech může student požádat o vyloučení rodičů z okruhu společně posuzovaných osob a žádost o příspěvek na bydlení uplatnit.

Příklad 12

*Úplná rodina - rodiče a 2 děti ve věku 6 a 10 let užívají společně nájemní byt v obci 50 – 100 tis obyv. Matka s dětmi je hlášena v tomto nájemním bytě, otec je hlášen v nájemním bytě svých rodičů, tzn., v současné době **není** společně posuzovanou osobou pro nárok na příspěvek na bydlení)*

Matka bez příjmu:	0 Kč
Přídavky na děti:	0 Kč (pro nárok se hodnotí i příjem otce)
Celkový příjem:	0 Kč (pro stanovení výše dávky bude použita fikce příjmu ve výši životního minima rodiny - $0,3 * 7\,420 \text{ Kč}$)

Náklady na bydlení: **14 000 Kč** z toho 6 600 Kč za nájem a 7 400 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

(Čistý příjem otce ve výši 24 000 Kč, se pro nárok na dávku a její výši podle současné právní úpravy nezapočítává)

Životní minimum rodiny matka + děti: $3\,140 + 2\,140 + 2\,140 = 7\,420 \text{ Kč}$

Životní minimum celé rodiny: $3\,140 + 2\,830 + 2\,140 + 2\,140 = 10\,250 \text{ Kč}$

Příslušné normativní náklady na bydlení činí:

- pro 3 osoby v domácnosti 11 642 Kč

- pro 4 osoby v domácnosti 14 639 Kč

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 11\,642 - 0,30 * 7\,420 = 9\,416 \text{ Kč}$

Nová úprava příspěvku na bydlení:

Do společně posuzovaných osob se bude započítávat i manžel žadatelky a otec jejich dětí. Rozhodný příjem rodiny tedy nebude činit 6 000 Kč, ale 30 000 Kč.

Disponibilní příjem po úhradě nákladů na bydlení:

$30\,000 - 14\,000 = \mathbf{16\,000 \text{ Kč}} = \underline{1,5 \text{ nás. } \underline{\text{ŽM rodiny}}}$

$PnB = 14\,000 - 0,3 * 30\,000 = 5\,000 \text{ Kč}$

Při zohlednění skutečného okruhu společně posuzovaných osob splní rodina nárok na příspěvek na bydlení i podle nové úpravy, ale v nižší výši (podle současné právní úpravy by byla nadbytečně vyplácena částka na příspěvku na bydlení ve výši 4 416 Kč)

e) Úprava normativních nákladů na bydlení a zohledňovaných nákladů na bydlení pro příspěvek na bydlení

Příklady dopadu daného opatření na rodiny (počítáno s příklady, kdy žádný člen domácnosti nevlastní jinou bytovou jednotku a náklady na bydlení, ani jejich části, nejsou sjednány paušálními platbami):

Příklad 13

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

Čistý příjem otce:	18 000 Kč
Matka - rodičovský příspěvek:	6 000 Kč
Přídavky na děti:	1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]
Celkový příjem:	25 710 Kč
Náklady na bydlení:	14 000 Kč , z toho 6 600 Kč za nájem a 7 400 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Životní minimum rodiny: $3\,140 + 2\,830 + 2\,140 + 1\,740 = 9\,850$ Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 14 639 Kč
- podle nové úpravy 6 646 Kč na nájem a 7 992 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287$ Kč

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Uznatelné náklady na bydlení:

Nájem	6 600 Kč
Energie a ostatní náklady	7 400 Kč

$PnB = 14\,000 - 0,30 \cdot 25\,710 = 6\,287$ Kč

U rodiny nedojde v rámci tohoto opatření po nové úpravě k žádné změně ve výši dávky.

Příklad 14

Úplná rodina žijící v nájemním bytě v obci 50 – 100 tis obyv.

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

Čistý příjem otce:	18 000 Kč
Matka - rodičovský příspěvek:	6 000 Kč
Přídavky na děti:	1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]
Celkový příjem:	25 710 Kč
Náklady na bydlení:	14 000 Kč , z toho 5 000 Kč za nájem a 9 000 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Životní minimum rodiny: $3\ 140 + 2\ 830 + 2\ 140 + 1\ 740 = 9\ 850$ Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 14 639 Kč

- podle nové úpravy 6 646 Kč na nájem a 7 992 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 14\ 000 - 0,30 * 25\ 710 = 6\ 287$ Kč

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Uznatelné náklady na bydlení:

Nájem 5 000 Kč

Energie a ostatní náklady 7 992 Kč

$PnB = 12\ 992 - 0,30 * 25\ 710 = 5\ 279$ Kč

U rodiny dojde po nové úpravě ke snížení příspěvku na bydlení.

g) Vypuštění fikce výše rozhodného příjmu

Příklad 15

Neúplná rodina - matka a 2 děti ve věku 2 a 4 roky užívají společně nájemní byt v obci 50 – 100 tis obyv, kde jsou hlášeni k trvalému pobytu, nevlastní žádný jiný byt. Matka pobírá rodičovský příspěvek od narození dítěte (před narozením dítěte nepracovala)

Matka - rodičovský příspěvek: 4 500 Kč
Přídavky na děti: 1 000 Kč (500+500)
Celkový příjem: **5 500 Kč** (pro stanovení výše dávky bude použita fikce příjmu ve výši životního minima rodiny - 0,3*6 620 Kč)
Náklady na bydlení: **11 500 Kč**, z toho 5 500 Kč za nájem a 6 000 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Životní minimum rodiny: 3 140 + 1 740 + 1 740 = 6 620 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 11 642 Kč
- podle nové úpravy 5 511 Kč na nájem a 6 131 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 11\,500 - 0,30 \cdot 6\,620 = 9\,514 \text{ Kč}$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 2 770 Kč
Doplatek na bydlení 336 Kč

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Rozhodný příjem: 5 500 Kč
Uznatelné náklady na bydlení:
Nájem 5 500 Kč
Energie a ostatní náklady 6 000 Kč

$PnB = 11\,500 - 0,30 \cdot 5\,500 = 9\,850 \text{ Kč}$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 2 770 Kč
Doplatek na bydlení 0 Kč

U rodiny dojde po nové úpravě ke zvýšení příspěvku na bydlení a zároveň nebude mít nárok na doplatek na bydlení (bude žádat pouze o jednu dávku na bydlení)

Příklad 16

Samostatně žijící zdravotně postižená osoba – bez nároku na invalidní důchod, s nárokem na příspěvek na péči ve III. st. závislosti žijící v nájemném bytě v Praze, kde je hlášení k trvalému pobytu, nevlastní žádný jiný byt.

Osoba – čistý příjem: 0 Kč
Příspěvek na péči: 8 800 Kč (do rozhodného příjmu pro příspěvek na bydlení se tento příjem nezapočítává)
Celkový příjem: 0 Kč (pro stanovení výše dávky bude použita fikce příjmu ve výši životního minima rodiny - 0,35*3 410 Kč)
Náklady na bydlení: 11 000 Kč, z toho 8 000 Kč za nájem a 3 000 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Životní minimum rodiny: 3 140 Kč
Příslušné normativní náklady na bydlení
- podle současné právní úpravy 7 870 Kč
- podle nové úpravy 5 021 Kč na nájem a 2 848 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$PnB = 7\,870 - 0,35 * 3\,410 = 6\,677 \text{ Kč}$

Osoba má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 3 410 Kč
Doplatek na bydlení 4 323 Kč

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Rozhodný příjem: 0 Kč
Uznatelné náklady na bydlení:
Nájem 5 021 Kč
Energie a ostatní náklady 2 848 Kč

$PnB = 7\,869 - 0,35 * 0 = 7\,869 \text{ Kč}$

Osoba má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 3 410 Kč
Doplatek na bydlení 3 131 Kč

U této osoby dojde po nové úpravě ke zvýšení příspěvku na bydlení a zároveň jí zůstane zachován nárok na doplatek na bydlení (který osobě hradí odůvodněné náklady, které jsou vyšší než příslušné normativní náklady na bydlení).

Příspěvek na péči se jí do příjmu nebudou započítávat v žádné právní úpravě – slouží k úhradě potřebných služeb.

h) Změna koeficientu rozhodného příjmu u vlastníků bytů (družstevních bytů a bytů vlastníků) v Praze, shodně s územím mimo hl. město Prahu na 0,3.

Příklady dopadu daného opatření na rodiny (počítáno s příklady, kdy žádný člen domácnosti nevlastní jinou bytovou jednotku a náklady na bydlení, ani jejich části, nejsou sjednány paušálními platbami):

Příklad 17

Úplná rodina žijící v družstevním bytě v Praze

Rodiče a 2 děti ve věku 2 a 6 let

<i>Čistý příjem otce:</i>	<i>18 000 Kč</i>
<i>Matka - rodičovský příspěvek:</i>	<i>6 000 Kč</i>
<i>Přídavky na děti:</i>	<i>1 710 Kč [(500+300) + (610 +300)]</i>
<i>Celkový příjem:</i>	<i>25 710 Kč</i>
<i>Náklady na bydlení:</i>	<i>7 000 Kč za služby a energie (rozeepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem) – platba do fondu oprav se u družstevních bytů nezohledňuje, místo této platby se do výpočtu výše dávky zohledňují srovnatelné náklady dané zákonem</i>

Životní minimum rodiny: 3 140 + 2 830 + 2 140 + 1 740 = 9 850 Kč

Príslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 11 298 Kč*
- podle nové úpravy 4 194 Kč srovnatelné náklady s nájemným a 7 105 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu*

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

*PnB = 11 298 – 0,35*25 710 = 2 299 Kč*

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Uznatelné náklady na bydlení:

Srovnatelné náklady s nájemným 6 600 Kč

Energie a ostatní náklady 7 000 Kč

*PnB = 11 298 – 0,30*25 710 = 3 585 Kč*

U rodiny dojde v rámci tohoto opatření po nové úpravě k navýšení dávky na srovnatelnou částku, na kterou mají nárok srovnatelné rodiny (pokud jde o složení rodiny, její příjem a náklady na bydlení) v družstevním bytě mimo hl. město Prahu.

Doplňený příklad PM

Příklad 18

Neúplná rodina - matka a 2 děti ve věku 2 a 6 roky užívají společně nájemní byt v obci s 50 – 100 tis obyvateli, kde jsou hlášeni k trvalému pobytu, nevlastní žádný jiný byt. Matka pobírá rodičovský příspěvek od narození dítěte (před narozením dítěte nepracovala)

Životní minimum rodiny: $3\ 140 + 1\ 740 + 2\ 140 = 7\ 020\ Kč$

Matka - rodičovský příspěvek: 6 000 Kč

Přídavky na děti: 1 110 Kč (500+610)

Celkový příjem: 7 110 Kč

Náklady na bydlení: 11 000 Kč, z toho

a) 5 400 Kč za nájem a 5 600 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

b) 3 540 Kč za nájem a 7 460 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)

Príslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 11 642 Kč

- podle nové úpravy 5 511 Kč na nájem a 6 131 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

PnB = $11\ 000 - 0,30 \cdot 7\ 110 = 8\ 867\ Kč$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 2 043 Kč

Doplatek na bydlení 0 Kč

Konečný zůstatek příjmu: $7\ 020\ Kč (6\ 000 + 500 + 610 + 8867 + 2043 - 11\ 000)$

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Ad a) 5 400 Kč za nájem a 5 600 Kč za služby a energie

Rozhodný příjem: 7 110 Kč

Uznatelné náklady na bydlení:

Nájem 5 400 Kč (plné doložené náklady)

Energie a ostatní náklady 5 600 Kč (plné doložené náklady)

PnB = $(5\ 400 + 5\ 600) - 0,30 \cdot 7\ 110 = 8\ 867\ Kč$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí 2 043 Kč

Doplatek na bydlení 0 Kč

Konečný zůstatek příjmu: $7\ 020\ Kč (6\ 000 + 500 + 610 + 8867 + 2043 - 11\ 000)$

Ad b) 3 540 Kč za nájem a 7 460 Kč za služby a energie

Rozhodný příjem:	7 110 Kč
Uznatelné náklady na bydlení:	
Nájem	3 540 Kč (plné doložené náklady)
Energie a ostatní náklady nákladu na služby a energie)	6 131 Kč (náklady v max. výměře normativního

$$PnB = (3540 + 6\ 131) - 0,30 \cdot 7\ 110 = 7\ 538\ \text{Kč}$$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí	2 043 Kč
Doplatek na bydlení	1 329 Kč

Konečný zůstatek příjmu: 7 020 Kč (6 000 + 500 + 610 + 7 538 + 2043 + 1329 – 11 000)

U této rodiny se novou právní úpravou v konečném důsledku nic nezmění. Rodina má dnes nárok na přídavek na dítě, rodičovský příspěvek, příspěvek na bydlení (z dávek státní sociální podpory) a příspěvek na živobytí (ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi).

Pokud její náklady na bydlení budou v rozsahu nově nastavených normativních nákladů na bydlení, bude její finanční situace naprosto srovnatelná s dnešní.

Pokud její náklady na bydlení budou v odlišné od nově nastavených limitů normativních nákladů na bydlení, vznikne rodině nárok na doplatek na bydlení (ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi). Výsledný příjem ze sociálních dávek zajistí, že její finanční situace bude opět naprosto srovnatelná s dnešní.

Příklad 18

Reálný příklad z nabídky S Reality:

Pronájem bytu, 57m², 2+kk, ul. Na Maninách, Praha 7
14 500 Kč/měsíc + poplatky 2 500 Kč za měsíc

Neúplná rodina - matka a 2 děti ve věku 2 a 6 roky užívají společně nájemní byt v Praze 7, kde jsou hlášeni k trvalému pobytu, nevlastní žádný jiný byt. Matka pobírá rodičovský příspěvek od narození dítěte (před narozením dítěte nepracovala)

Životní minimum rodiny: 3 140 + 1 740 + 2 140 = 7 020 Kč

Matka - rodičovský příspěvek:	6 000 Kč
Přídavky na děti:	1 110 Kč (500+610)
Celkový příjem:	7 110 Kč
Náklady na bydlení:	17 000 Kč, z toho
14 500 Kč za nájem a 2 500 Kč za služby a energie (rozepsané na jednotlivé položky od pronajímatele bytu a zúčtovatelné položky pravidelně vyúčtované a vyrovnané přeplatky a doplatky mezi nájemcem a pronajímatelem)	

Příslušné normativní náklady na bydlení

- podle současné právní úpravy 15 116 Kč
- podle nové úpravy 8 985 Kč na nájem a 6 131 Kč na energie a ostatní služby spojené s užíváním bytu

Současná právní úprava příspěvku na bydlení:

$$PnB = 15\ 116 - 0,35 * 7\ 110 = 12\ 628\ Kč$$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí	2 043 Kč
Doplatek na bydlení	2 239 Kč (celé náklady na bydlení byly vyhodnoceny jako odůvodněné náklady v místě obvyklé)

Konečný zůstatek příjmu: 7 020 Kč (6 000 + 500 + 610 + 12 628 + 2 043 + 2 239 – 17 000)

Nová právní úprava příspěvku na bydlení:

Rozhodný příjem:	7 110 Kč
Uznatelné náklady na bydlení:	
Nájem	8 985 Kč (náklady v max. výměře normativního nákladu na nájem)
Energie a ostatní náklady	2 500 Kč (plné doložené náklady)

$$PnB = (8\ 985 + 2\ 500) - 0,35 * 7\ 110 = 8\ 997\ Kč$$

Rodina má nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi:

Příspěvek na živobytí	2 043 Kč
Doplatek na bydlení	5 870 Kč (celé náklady na bydlení byly vyhodnoceny jako odůvodněné náklady v místě obvyklé)

Konečný zůstatek příjmu: 7 020 Kč (6 000 + 500 + 610 + 8 997 + 2 043 + 5 870 – 17 000)

U této rodiny se novou právní úpravou v konečném důsledku nic nezmění. Rodina má dnes nárok na přídavek na dítě, rodičovský příspěvek, příspěvek na bydlení (z dávek státní sociální podpory) a příspěvek na živobytí a doplatek na bydlení (ze systému dávek pomoci v hmotné nouzi). Na sociálních dávkách celkem by tato rodina pobírala **24 020 Kč měsíčně.**

Zavedením nové právní úpravy dojde pouze k přeskupení finanční podpory z příspěvku na bydlení do doplatku na bydlení.