

2015/17590-112 Ve věci poskytnutí informací o plnění zákonné povinnosti zaměstnávat osoby se zdravotním postižením

**Dotaz:**

(ze dne 19. 3. 2015)

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zák. č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Žádáme MPSV, aby poskytlo informace týkající se:

- odůvodnění ukončení jednání o uzavření nájemní smlouvy na předmětnou Nemovitost, i když klient splnil veškeré podmínky podmiňující uzavření této smlouvy; a s ohledem na skutečnost, že s ním bylo jednáno ohledně uzavření smlouvy o nájmu Nemovitosti a ve věci byla vedena rozsáhlá jednání a přípravy k uzavření této smlouvy (např. zajištění vyjádření Národního památkového ústavu), když jednání již bylo ve stadiu těsně před uzavřením smlouvy
- dalších kroků, jež hodlá MPSV s danou Nemovitostí učinit, tj. převážně záměr zda MPSV hodlá Nemovitost pronajmout k umístění reklamního panelu spolu s časovým rozvrhem těchto kroků a informacemi o způsobu realizování takového záměru,
- Skutečností, zda byla nájemní smlouva na pronájem Nemovitostí uzavřena s jiným subjektem, pokud ano, tak žádáme o poskytnutí takové smlouvy či sdělení, jejich podstatných náležitostí,
- Informací, zda bylo, kde a jakým způsobem vyhlášeno výběrové řízení či veřejná nabídka směřující k nájmu Nemovitostí, případně osobu, která je za řízení odpovědná, stádium takového řízení, informace o jeho dosavadním průběhu, lhůty k uvedenému řízení a podklady řízení.

**Odpověď ředitelky odboru kabinet ministryně:**

Vážená paní,

Ministerstvo práce a sociálních věcí, dále jen „Ministerstvo“, obdrželo Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, ze dne 19. 03. 2015, která je zaměřena na popis jednání s Vaším klientem, společností MF reklama Praha, s.r.o., IČ: 247 35 540, se sídlem Beranova 1486/18, 130 00 Praha 3, ohledně záměru pronajmout část plochy budovy ve správě Ministerstva, zapsané na listu vlastnictví č. 315, k. ú. Nové město, obec hl. m.

Praha, v ulici Na Moráni 1359, dále jen „nemovitost“, a to za účelem instalace reklamního propagačního panelu.

K Vaši žádosti sdělujeme následující informace:

**Odrážky 1 a 2 na str. 2:** odůvodnění ukončení jednání o uzavření nájemní smlouvy, další kroky, jež hodlá MPSV s danou nemovitostí učinit.

Podle § 2 odst. 4 zákona neodpovídají Vaše dotazy svým charakterem zákonu. Z tohoto důvodu nebudou žádosti vyřízeny v režimu tohoto zákona.

**Odrážka 3 na str. 2:** zda byla nájemní smlouva na pronájem nemovitostí uzavřena s jiným subjektem, pokud ano, tak žádáme o poskytnutí takové smlouvy či sdělení, jejích podstatných náležitostí.

Požadovanou nájemní smlouvu naleznete v příloze tohoto dopisu.

**Odrážka 4 na str. 2:** informace k výběrovému řízení

Výběrové řízení, ani veřejná nabídka, k pronájmu předmětné části zdi nebylo vyhlášeno. Ministerstvo není povinno takové řízení vyhlásit.

Závěrem doplňujeme informaci, že nájemní vztah se společností RENGL, s.r.o. se nakonec realizovat nebude, neboť mezitím vznikla potřeba provést na předmětné nemovitosti komplexní stavební práce, jejichž cílem je mimo jiné i odvlhčení zdiva.

Ministerstvo postupuje v péči o státní nemovitý majetek v souladu se zásadou řádného hospodáře a preferuje stavební rekonstrukci nemovitosti před požitky plynoucí z instalace propagačních panelů.

S pozdravem